**Обеспечение инвалидов жильем**

В соответствии с Федеральным законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» за счет средств федерального бюджета жильем обеспечиваются инвалиды, семьи, имеющие детей - инвалидов, нуждающиеся в улучшении жилищных условий и вставшие на учет в органах местного самоуправления до 1 января 2005 года.

Согласно Федеральному закону от 29 декабря 2004 года № 199-ФЗ Российская Федерация передала органам государственной власти субъектов полномочия по предоставлению мер социальной поддержки по обеспечению жильем инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года.

Органами местного самоуправления Иркутской области, в чьи полномочия входят вопросы постановки на учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, в наше министерство переданы списки граждан, состоявших в очереди на улучшение жилищных условий. Единые областные списки граждан в 2006 году направлены в Минздравсоцразвития РФ.

В соответствии с Законом Иркутской области № 6-оз мера социальной поддержки по обеспечению жильем предоставляется инвалидам, семьям, имеющим ребенка-инвалида, в форме социальных выплат для приобретения или строительства. Размер социальной выплаты определяется исходя из общей площади жилья 18 кв. метров и средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилья по субъекту РФ, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти.

Если граждане встали на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий после 1 января 2005 года, они обеспечиваются жильем в соответствии с жилищным законодательством РФ и по вопросу улучшения жилищных условий необходимо обращаться в органы местного самоуправления по месту постоянного жительства граждан.